

Form No. 1

نموذج رقم 1

<p>To The Real Estate Market Follow-up Department Registration Department, Dubai Land Departments To the Response auction Greetings"</p>	<p>الى قسم متابعة السوق العقاري - قطاع التسجيل دائرة الاراضي و الاملاك - دبي المحترمة إلى شركة ريسبونس للمزادات تحية طيبة و بعد، المحترمين"</p>
<p><u>Request to participate in the Auction No.</u> <u>Date / /2023 Request to participate in an auction</u></p>	<p><u>المشاركة في المزاد رقم () تاريخ / / 2023 طلب</u> <u>المشاركة في مزاد</u></p>
<p>I, the undersigned, _____ holder of Passport/ Emirates ID No. _____ (I acknowledge, with my full legal capacity, that I wish to participate in the public auction for the property located on the land No. _____ Unit / Building No. _____ and area No. _____ also I have inspected the Property thoroughly and properly before the date of the auction, and I am aware of all the detailed information and the condition of the property as well as the obligations arising therefrom, also I committed to depositing a financial guarantee or a cheque drawn up under the name of the Land Department at a rate up to 20% of the estimated basic price according to the advice of auctioneer, and agree to confiscate the amount of insurance deposited with the department in case of failing to pay the full price, fees, expenses and everything required in this regard within a maximum period of (20) working days and delivering it to the seller after deducting the auction company fees As compensation revoking the purchase despite of winning the auction.</p> <p>I release the Response Auction company/institution from any obligations, after registration and issuance of the ownership certificate.</p>	<p>انا الموقع اسمي ادناه واحمل الجنسية _____ والهوية / جواز السفر رقم) _____ (أقر وانا بكامل الاهلية المعتبرة شرعا وقانونا بانني ارغب بالمشاركة في المزاد العلني على العقار الواقع على الأرض رقم () الوحدة /المبنى رقم () بمنطقة () وبأني قد اطلعت على العقار وقمت بمعاینته على ارض الواقع المعاينة التامة النافية لكل جهالة قبل تاريخ المزاد، وأنني على علم بكافة البيانات التفصيلية وبحالة العقار وبالالتزامات المترتبة عليه ، وأنني ملتزم بإيداع ضمان مالي أو شيك محرر باسم دائرة الأراضي والأملاك بنسبة تصل الى 20% من الثمن الأساسي المقدّر من طرف شركة المزادات، وأنني أوافق على مصادرة مبلغ التأمين المودع لدى الدائرة في حال اخلاي بسداد كامل الثمن والرسوم والمصاريف وكل ما هو مطلوب بهذا الخصوص خلال مدة أقصاها (20) يوم عمل وتسليمها للبيع - بعد خصم رسوم شركة المزاد - تعويضاً عن عدولي عن الشراء رغم رسو المزاد علي.</p> <p>وأنني أخلي مسؤولية شركة ريسبونس للمزادات من أية التزامات، بعد التسجيل وإصدار شهادة الملكية .</p>
<p>Name:</p>	<p>الاسم:</p>
<p>Signature:</p>	<p>التوقيع</p>
<p>Date:</p>	<p>التاريخ:</p>

ملاحظة: ختم الشركة في حالة تقديم طلب من شركة أو مؤسسة.

Note: Company stamp in case an application is submitted by a company or Establishment.